



# COMUNE DI GAZZANIGA

## Provincia di Bergamo

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 91 del 20/09/2021

**OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI GAZZANIGA, AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E PER LA VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE.**

L'anno duemilaventuno addì venti del mese di Settembre alle ore 14:00, nella sala delle adunanze, previa osservazione di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nome	Funzione	Presente	Assente
MERELLI MATTIA	Sindaco	X	
MERICI ANGELO	Assessore	X	
ONGARO ALBERTO	Assessore	X	
DAVID ARIANNA	Assessore	X	
MASSERINI MARCO	Assessore	X	

PRESENTI: 5

ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. ssa Ricapito Sabina Maria, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Geom. Mattia Merelli, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI GAZZANIGA. AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E PER LA VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE.**

## LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che:

- il comune di Gazzaniga è dotato di un Piano di Governo del Territorio approvato con DCC n. 30 in data 31.07.2012 e pubblicato sul BURL in data 19.12.2012 Serie Avvisi e Concorsi n. 51;
- il Documento di Piano del Comune di Gazzaniga è scaduto in data 19.12.2017 e non è stato oggetto di rinnovo e pertanto dovrà essere nuovamente approvato.

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale intende procedere all'approvazione del PGT 2.0 del comune di Gazzaniga, mediante redazione e approvazione del nuovo Documento di Piano, aggiornamento del Piano delle Regole e dei Servizi e adeguamento alle vigenti normative in materia di governo del territorio.

RILEVATO che in materia di pianificazione comunale la legge di riferimento è la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio", nella quale, tra le altre cose, si afferma che:

- l'art. 2 c. 1 "*Il governo del territorio si attua mediante una pluralità di piani, fra loro coordinati, coerenti e differenziati, i quali, nel loro insieme, costituiscono la pianificazione del territorio stesso.*"
- l'art. 6 "*sono strumenti della pianificazione comunale: a) il piano di governo del territorio; b) i piani i piani attuativi e gli atti di programmazione negoziata con valenza territoriale.*"
- l'art. 7 "*Il piano di governo del territorio, di seguito denominato PGT, definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti atti: a) il documento di piano; b) il piano dei servizi; c) il piano delle regole.*"

DATO ATTO che il Comune di Gazzaniga nella variante al PGT 2.0 intende raggiungere i seguenti principali obiettivi:

- Redigere un Documento di Piano adeguato ai tempi ed alle esigenze attuali, aggiornando le previsioni pianificatorie alle nuove prospettive ed esigenze socioeconomiche territoriali;
- adeguare il PGT ai disposti della variante al PTCP approvata dalla provincia di Bergamo con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 37 del 7.11.2020 e pubblicata sul BURL n. 9 – serie avvisi e concorsi del 3 marzo 2021;
- adeguare il PGT alle disposizioni in materia geologica, idraulica, assetto idrogeologico, paesaggistica, ambientale e acustica;
- rispondere alle esigenze puntuali presenti sul territorio;
- individuare e sollecitare all'attuazione gli ambiti della rigenerazione urbana;

Il Piano di Governo del Territorio 2.0 del comune di Gazzaniga si ispirerà ai criteri di sussidiarietà, adeguatezza, differenziazione, sostenibilità, partecipazione, collaborazione, flessibilità, compensazione, efficienza e recupero della storia e delle tradizioni locali.

VISTO il documento di indirizzo per la redazione del Documento di Piano, redatto dall'arch. Marcello Rossi di Fiorano al Serio depositato agli atti, il quale definisce un primo quadro conoscitivo e strategico per la redazione del nuovo Documento di Piano cittadino;

EVIDENZIATO che l'art. 13 comma 4) della Legge Regionale 12/2005 impone che prima dell'affidamento dell'incarico per la redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio, il comune pubblichi il relativo avviso di avvio del procedimento;

DATO atto che secondo i disposti della Legge Regionale 12/2005, l'avviso di avvio di procedimento di cui al citato art. 13, comma 4), deve essere pubblicato su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 – 1 comma del D.Lgs nr. 267 del 18/08/2000, inseriti nel presente provvedimento;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. in materia di competenze della Giunta Comunale;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

### DELIBERA

1. Di avviare il procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Gazzaniga ai sensi dell'art. 26 comma 2) della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, anche nelle more di emanazione, da parte della Giunta Regionale, dei criteri di cui all'art. 7 comma 3) della legge stessa;
2. Di unire all'avviso di avvio del procedimento di cui al precedente punto, l'avvio del procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di Governo del Territorio;
3. Di approvare le direttive per la redazione del Documento di Piano redatte dall'arch. Marcello Rossi di Fiorano al Serio, depositato agli atti dell'ufficio tecnico comunale;
4. Di incaricare il responsabile del procedimento alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 13 comma 2) della Legge Regionale 11 marzo 2001 n. 12, indicando quali mezzi di pubblicità supplementari al quotidiano di diffusione locale, anche l'albo on line e il sito internet del comune.
5. Di dare atto che il termine assegnato a chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, per presentare suggerimenti, proposte e/o osservazioni utili alla stesura del Piano di Governo del Territorio, è stabilito in 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento all'albo on line del comune;
6. Di dare le seguenti prime indicazioni in merito all'incarico da conferire per la redazione del PGT dopo la fase di consultazione:

1	Incarico per la parte urbanistica, paesaggistica ed ambientale <i>Documento di Piano (DdP) e modifica al Piano dei Servizi (PdS) ed al Piano delle Regole (PdR)</i>
2	Incarico per la parte geologica ed idraulica <i>Adeguamento del Piano di Classificazione geologica alle vigenti normative ed ai seguenti studi di dettaglio: Adeguamento normativo e cartografico del RIM rispetto al Documento Regionale di Polizia Idraulica e altre indicazioni regionali correlate; PGRA e analisi di dettaglio delle quattro aree di rischio R4 presenti nel Piano regionale; Documento Semplificato del Rischio Idraulico; Piano della valle Vertova; verifiche di adeguatezza e attualità delle conclusioni del piano sismico approvato nel 2012; approfondimenti su aree di bonifica e Industrie a Rischio di Incidente Rilevante.</i>

3	Incarico per la parte agronomica e forestale. <i>Aree agricole strategiche, Rete Ecologica Regionale e Piano di Indirizzo Forestale.</i>
4	Incarico per adeguamento del piano Acustico
5	Piano di Azione per l'Energia Sostenibile ed il Clima

7. Di dare la seguente indicazione di massima in merito ai tempi di adozione della variante al PGT in trattazione:

30.09.2021	Pubblicazione avviso
30 11.2021	Conclusione fase di consultazione pubblica
28.02.2022	Affidamento incarichi professionali per PGT
31.08.2022	Deposito progetto di Piano con studi correlati
31.12.2022	Conclusione fase di consultazione delle parti economiche e sociali
31.01.2023	Determinazioni conclusive sulla VAS
28.02.2023	Adozione del PGT

8. Di dare atto che la presente deliberazione costituisce un mero atto di indirizzo ai fini degli incarichi professionali e nessun atto sarà assunto prima dei necessari stanziamenti di bilancio da prevedersi sul bilancio 2022, 2023 e 2024;
9. Di nominare responsabile del Procedimento il funzionario responsabile del Settore V° - servizi tecnici.
10. Di dichiarare con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000;

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Geom. Mattia Merelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. ssa Ricapito Sabina Maria

(Atto Sottoscritto Digitalmente)