



**LEGENDA**

- Confine comunale
- Perimetro della città consolidata
- Perimetro dei nuclei urbani di antica formazione
- Perimetro degli ambiti di elevato interesse storico - testimoniale

**CITTA' CONSOLIDATA**

- N1 - AMBITI URBANI DI ANTICA FORMAZIONE - Art. 20
- N2 - AMBITI DI ANTICA FORMAZIONE ASSOGGETTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA - Art. 21
- R11 - AMBITI RESIDENZIALI DI CONTENIMENTO - Art. 22
- R12 - AMBITI RESIDENZIALI DI CONTENIMENTO IN ZONA DI DEBISTO - Art. 23
- R21 - AMBITI URBANI RESIDENZIALI CONSOLIDATI - Art. 24
- R22 - AMBITI PER URBANI DI FONDO VALLE RESIDENZIALI CONSOLIDATI - Art. 25
- R23 - AMBITI PER URBANI RESIDENZIALI CONSOLIDATI - Art. 25
- R24 - AMBITI RESIDENZIALI DI CHIUSURA - CONVENZIONATI - Art. 26
- R3 - AMBITI RESIDENZIALI DI SALVAGUARDIA DEL VERDE PRIVATO - Art. 27
- R4 - NUCLEI RESIDENZIALI SPARSI - Art. 28
- R51 - AMBITI RESIDENZIALI CON PARI ATTUATIVI IN CORSO DI ATTUAZIONE - Art. 29
- R52 - AMBITI RESIDENZIALI DI RIGUALFICAZIONE ASSOGGETTI A PIANIFICAZIONE - Art. 30
- R53 - AMBITI RESIDENZIALI DI ESPANSIONE ASSOGGETTI A PIANIFICAZIONE - Art. 31
- P1 - AMBITI PRODUTTIVI DI CONTENIMENTO - Art. 32
- P2 - AMBITI PRODUTTIVI CONSOLIDATI - Art. 33
- C1 - AMBITI COMMERCIALI, DIREZIONALI, TERZIARI - Art. 37
- C2 - AMBITI ALBERGHERI - Art. 38
- FASCIA DI PROTEZIONE AMBIENTALE - Art. 15
- VALORIZZAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E PROGETTAZIONE PAESISTICO AMBIENTALE - Art. 17
- FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE E DEI CORSI D'ACQUA
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA - Art. 5, D.P.R. 236/1988
- ZONA DI RISPETTO - Art. 6, D.P.R. 236/1988

**AMBITI DI SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE PAESISTICA (P.S.A.R.)**

- S1 - AMBITI PREDOMINANTI DI INTERESSE PAESISTICO - Art. 42
- S2 - AMBITI MONTANI DI INTERESSE PAESISTICO - Art. 43
- S3 - AMBITI DI SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE BOSCHIVA - Art. 44
- S4 - NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE IN AMBITI DI INTERESSE PAESISTICO - Art. 45

**AMBITI SOGGETTI A VINCOLO PAESISTICO**

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- AREE PER ATREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE PUBBLICO (P.A.S.)
- FABBRICATO DI PREGIO
- EDIFICIO VINCOLATO
- PISTA CICLABILE ESISTENTE
- PISTA CICLABILE IN PROGETTO
- SEDIME DELL'EX FERROVIA DELLE VALI
- PASSAGGI PEDONALI ESISTENTI



PIANO DELLE REGOLE

**COMUNE DI GAZZANIGA**  
"GAGENIGA" - PROVINCIA DI BERGAMO

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**C3/3**    INDIRIZZI DI INTERVENTO  
- PLAZ -  
SCALA: 1:2000

**PROGETTO E COORDINAMENTO**  
 Dott. Arch. Piergiorgio Tosetti

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
 Geom. Camillo Bertocchi  
 Arch. Vittorio Pagetti

**STUDIO GEOLOGICO E SISMICO**  
 Dott. Geol. Sergio Ghilardi

**PROCEDIMENTO V.A.S.**  
 Autorità Proponente:  
 Geom. Camillo Bertocchi  
 Autorità Competente:  
 Geom. Stefano Pavanini

**AMMINISTRAZIONE COMUNALE**  
 Guido Valoti Sindaco  
 Davide Cattaneo Ass. Urbanistica  
**SEGRETARIO COMUNALE**  
 Dott. Luigi Vezzoli

Adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 4 in data 12 marzo 2012  
 Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 in data 31 luglio 2012  
 Pubblicato sul BURL n. .... del ....